



ILM° SR OFICIAL DO

1° Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Sorocaba

Rua Osvaldo de Jesus nº 45 – Boa Vista, CEP: 18087-083

SOROCABA (SP)

Simone Cristina Mota Guerra, brasileira, solteira, arquiteta, portadora da CI-RG nº 40.985.574-1/SSP-SP e do CPF/MF nº 424.637.788-06, residente e domiciliado na Rua Jose Raymundo de Andrade, nº 1159, Éden, CEP: 18103-025, Sorocaba – SP, representante legal da pessoa jurídica denominada LAR CASA BELA, entidade social beneficente, sem fins lucrativos, de caráter privado e natureza filantrópica, com sede social na Rua José Romão Roque nº 15, Jardim Pagliato, CEP 18.046-156, Sorocaba, SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.934.181/0001-63, e com a filial na Rua João de Camargo, nº 126 e 128, Jardim Faculdade, CEP 18.030-180, Sorocaba/SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.934.181/0002-44, vem requerer, nos termos do art. 121 da Lei 6.015/73, o registro do instrumento em anexo, datado de 18 de março de 2024.

Nestes termos

Pede deferimento

Sorocaba (SP), 19 de março de 2024.









Simone Cristina Mota Guerra
Presidente

RECONHEÇO POR SEMELHANÇA SEM VALOR ECONÔMICO A(S) FIRMA(S) DE: SIMONE CRISTINA MOTA GUERRA, DOU FE. - SEL0(S): AA0546791.
Em Test. da verdade. GUSTAVO QUIRINO THEOBALDO - PREÇO TOTAL: R\$ 8,22.
SOROCABA - SP, 25 de março de 2024.
CÓDIGO DE SEGURANÇA 5053485150485052495253534853.*<<<<<

2º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA/SP
GUSTAVO QUIRINO THEOBALDO
ESCRIVÃO

SEGUNDO TABELIÃO DE NOTAS



 (15) 98814-3000  (15) 3318-6504  www.larcasabela.org.br
 [lar_casabela](https://www.instagram.com/lar_casabela)  [LarCasaBela](https://www.facebook.com/LarCasaBela)  contato@larcasabela.org.br

“10 ANOS TRANSFORMANDO HISTÓRIAS!”



EDITAL DE CONVOCAÇÃO Assembleia Geral Ordinária

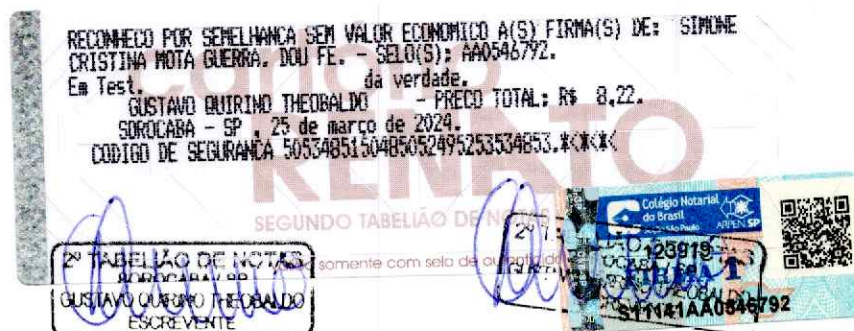
Pelo presente Edital, ficam todos os Associados em pleno gozo dos seus direitos da associação LAR CASA BELA, convocados a comparecerem na Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 18/03/2024, na Rua João de Camargo, nº 126 – Jardim Faculdade, CEP: 18030-180 - Sorocaba/SP, às 19h horas em primeira convocação, com a presença da maioria absoluta dos Associados, e em segunda convocação, às 19h30 horas com qualquer número de Associados, para tratarem da seguinte ordem do dia:

1. Retirada de associado do quadro de associados da entidade.
2. Eleição e posse dos membros da Diretoria e Conselho Fiscal para o mandato 2024/2028;
3. Assuntos diversos.

Sorocaba, 04 de março de 2024.



Simone Cristina Mota Guerra
Presidente



LISTA DE PRESENÇA: ASSOCIADOS FUNDADORES E EFETIVOS:

1. **Isabel Galvão Simon:** Isabel Galvão Simon
Brasileira, casada, administradora.
CI-RG nº 33.771.037-5/SSP-SP, CPF/MF nº 219.925.998-66
Domicílio: Rua Romeu do Nascimento, nº 280, aptº 144, bloco A, CEP: 18047-410, Sorocaba – SP.

2. **Luis Alberto Pimenta Garcia:** _____
Brasileiro, casado, economista.
CI-RG nº 06.713.877-6/SSP-SP; CPF/MF nº 703.198.987-68
Domicílio: Rua Jesuíno Arruda nº 131, aptº 8 A, CEP: 04532-080, São Paulo - SP.

3. **Fernando Galvão Simon:** Fernando Galvão Simon
Brasileiro, casado, economista.
CI-RG nº 34.715.812-2/SSP-SP, CPF/MF nº 317.076.368-77.
Domicílio: Rua Peixoto Gomide, nº 1772, apt. 13, CEP: 01409-002, Jardim Paulista, São Paulo – SP.

4. **Fernando Ferreti Pinheiro:** _____
Brasileiro, solteiro, advogado.
CI-RG nº 32.074.111-4/SSP-SP; CPF/MF nº 289.539.319-43
Domicílio Rua das Camélias nº 303, CEP 06355-400, São Paulo - SP.

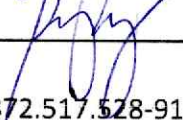
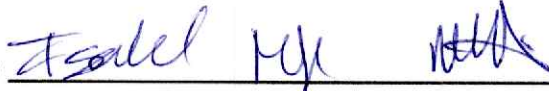

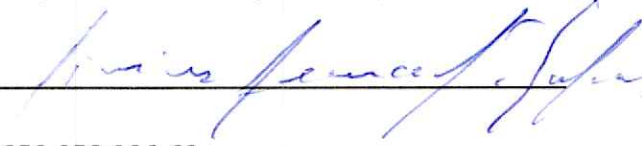
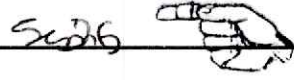
5. **Gregório Marin Junior:** _____
Brasileiro, casado, administrador.
CI-RG nº 16.773.903-7/SSP-SP; CPF/MF nº 108.214.008-27
Domicílio: Av. Profº Alceu Maynard Araújo nº 443, aptº 182, CEP 04726-160, São Paulo - SP.

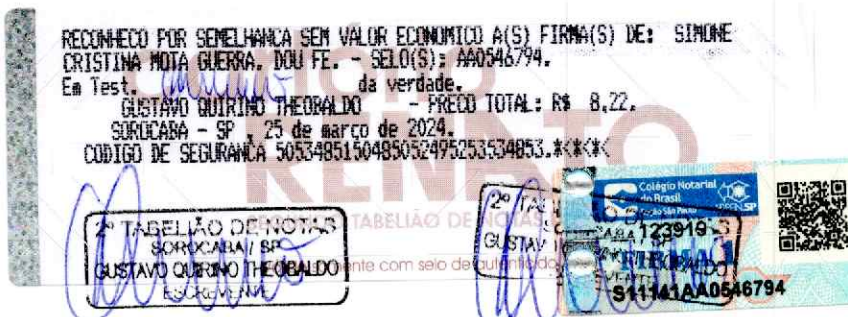
6. **Fernanda Arruda Camargo:** _____
Brasileira, casada, economista.
CI-RG nº 18.122.204-8/SSP-SP, CPF/MF nº 148.067.768-07
Domicílio: Rua Gracindo de Sá nº 57, casa 4, CEP 01443-080, São Paulo - SP.

7. **Marcella Galvão Simon:** _____
Brasileira, casada, administradora de empresa
CI-RG nº 29.113.894-9; CPF/MF nº 276.451.308-90

Handwritten signature and initials in blue ink.

Domicílio: Rua Luisiânia nº 784, aptº 09, CEP 04560-021, Brooklin, São Paulo - SP.

8. **Regina Amuri Varga:** 
Brasileira, viúva, assistente social.
CI-RG nº 6.818.752-X/SSP-SP; CPF/MF nº 872.517.528-91
Domicílio: Rua Abílio Soares, nº 913, apt. 123, CEP: 04005-003, Paraíso, São Paulo – SP.
9. **Johnny Reitzfeld:** _____
Brasileiro, solteiro, economista.
CI-RG nº 36.049.791-3/SSP-SP; CPF/MF nº 347.347.038-41
Domicílio: Rua Bahia nº 430 – aptº 101, CEP: 01244-000, São Paulo - SP.
10. **Isabel Rudge Rossetto:** 
Brasileira, casada, publicitária.
CI-RG nº 34.699.033-8/SSP-SP; CPF/MF nº 324.685.088-74
Domicílio: Rua Peixoto Gomide, nº 1772, apt. 13, CEP: 01409-002, São Paulo – SP.
11. **Andrea Leite Galvão:** 
Brasileira, casada, advogada
CI-RG nº 32.848.092-7/SSP-SP; CPF/MF nº 409.776.788-73
Domicílio: Rua Luisiânia nº 784, aptº 31, CEP: 04560-021, Brooklin, São Paulo – SP
12. **Livius Franco Rodovalho Salvador:** 
Brasileiro, casado, engenheiro
CI-RG nº MG-2.901.490; CPF/MF nº 853.958.206-63
Domicílio: Rua Luisiânia nº 784, aptº 09, CEP 04560-021, Brooklin, São Paulo - SP.
13. **Simone Cristina Mota Guerra:** 
Brasileira, casada, arquiteta.
CI-RG nº 40.985.574-1/SSP-SP; CPF nº 424.637.788-06; Domicílio: Rua Jose Raymundo de Andrade, nº 1159, Éden, CEP: 18103-025, Sorocaba – SP.





TERMO DE POSSE

O Sr. Fernando Galvão Simon, brasileiro, casado, economista, portador do CI-RG nº 34.715.812-2/SSP-SP; CPF nº 317.076.368-77, domiciliando na rua Peixoto Gomide, nº 1772, apt. 13, CEP: 01409-002, Jardim Paulista, São Paulo – SP, ora eleito como Presidente, foi neste ato empossada no respectivo cargo e tendo o mandato de 31 de março de 2024 até 31 de março de 2028.

Sorocaba, 18 de março de 2024.



Fernando Galvão Simon



TERMO DE POSSE

O Sra. Andrea Leite Galvão, brasileira, casada, advogada, portadora do CI-RG nº 32.848.092-7/SSP-SP; CPF nº 409.776.788-73; domiciliando na rua Luisiânia nº 784, aptº 31, CEP: 04.560-021, Brooklin, São Paulo – SP, ora eleita como Conselheira Fiscal, foi neste ato empossada no respectivo cargo e tendo o mandato de 31 de março de 2024 até 31 de março de 2028.

Sorocaba, 18 de março de 2024.

Andrea Leite Galvão



TERMO DE POSSE

O Sra. Isabel Rudge Rossetto, brasileira, casada, publicitária, portadora do CI-RG nº 34.699.033-8/SSP-SP; CPF nº 324.685.088-74; domiciliando na rua Peixoto Gomide, nº 1772, apt. 13, CEP: 01409-002, São Paulo – SP, ora eleita como Conselheira Fiscal, foi neste ato empossada no respectivo cargo e tendo o mandato de 31 de março de 2024 até 31 de março de 2028.

Sorocaba, 18 de março de 2024.

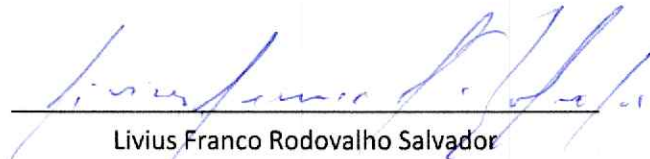
Isabel Rudge Rossetto



TERMO DE POSSE

O Sr. Livius Franco Rodovalho Salvador, brasileiro, casado, engenheiro, portador do CI-RG nº MG-2.901.490; CPF/MF nº 853.958.206-63; domiciliando na rua Luisiânia nº 784, aptº 09, CEP 04560-021, Brooklin, São Paulo - SP, ora eleito como Conselheiro Fiscal, foi neste ato empossado no respectivo cargo e tendo o mandato de 31 de março de 2024 até 31 de março de 2028.

Sorocaba, 18 de março de 2024.




Livius Franco Rodovalho Salvador



TERMO DE POSSE

O Sra. Regina Amuri Varga, brasileira, viúva, assistente social, portadora do CI-RG nº 6.818.752-X/SSP-SP; CPF nº 872.517.528-91; domiciliando na Abílio Soares, nº 913, apt. 123, CEP: 04005-003, Paraíso, São Paulo – SP., ora eleita como Diretora Estratégica, foi neste ato empossada no respectivo cargo e tendo o mandato de 31 de março de 2024 até 31 de março de 2028.

Sorocaba, 18 de março de 2024.


Regina Amuri Varga

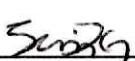

São Paulo (SP), 17 de março de 2024.

Ilm^a Sra
Presidente do
LAR CASA BELA
Sorocaba – SP

Conforme já exposto à V.S^a venho através desta solicitar minha demissão do quadro de associados e do cargo de presidente da diretoria, por motivos pessoais.

Agradeço a oportunidade de participar da Associação, mas infelizmente não será mais possível continuar integrando o quadro de associados.


Atenciosamente

SIMONE CRISTINA MOTA GUERRA

CPF: 424.637.788-06

RECONHECIDO POR SEMELHANÇA SEM VALOR ECONÔMICO A(S) FIRMA(S) DE: SIMONE CRISTINA MOTA GUERRA, DOU FE. - SELO(S): AA0546795.

Em Test.  da verdade.
GUSTAVO QUIRINO THEOBALDO - PREÇO TOTAL: R\$ 8,22.
SOROCABA - SP, 25 de março de 2024.
CODIGO DE SEGURANCA 5053485150485052495253534853.*<<<<

2º TABELÃO DE NOMES
SOROCABA / SP
GUSTAVO QUIRINO THEOBALDO
ESCRIVENTE

SEGUNDO TABELÃO DE NOMES

somente com selo de autenticidade





ATA LAVRADA NA FORMA SUMÁRIA
Ata da Assembleia Geral Ordinária do **LAR CASA BELA**
CNPJ/MF nº 16.934.181/0001-63 (matriz)
CNPJ/MF nº 16.934.181/0002-44 (filial)

DATA: 18 (dezoito) de março de 2024. **HORÁRIO:** 19h00min. **LOCAL:** Rua João de Camargo nº 126, Jardim Faculdade, CEP 18.030-180, Sorocaba-SP. **PRESENCAS:** Associados Fundadores e Efetivos, conforme assinaturas constantes na lista de presença anexa, que atende o quórum estatutariamente exigido. **CONVOCAÇÃO:** Edital datado de 04 de março de 2024, conforme artigo 21 do Estatuto Social. **PAUTA:** I- Retirada de associado do quadro de associados da entidade, II – Eleição e posse dos membros da Diretoria e Conselho Fiscal para o mandato 2024/2028, III – Assuntos Diversos. **MESA:** Presidente: Simone Cristina Mota Guerra e Secretária: Isabel Galvão Simon. **DELIBERAÇÕES:** I- Após breve saudação, a Presidente agradeceu a presença de todos. A seguir submeteu a apreciação dos associados o item I - Retirada de associado do quadro de associados da entidade, qual diz respeito ao seu pedido de renúncia ao cargo de Presidente para o qual foi eleita pelas razões de ordem particular já expostas. O pedido foi apreciado e aprovado por unanimidade. A seguir deu o início ao **item II** - Eleição e posse dos membros da Diretoria e Conselho Fiscal para o mandato 2024/2028. A seguir a Presidente informou que vencerá o mandato da Diretoria e do Conselho Fiscal, cabendo a Assembleia proceder a eleição e posse dos novos membros. A Presidente propôs que, a Sr. Fernando Galvão Simon, um dos membros efetivos do quadro de associados ocupe o cargo vago de Presidente, no que todos os presentes concordaram. Após um lapso de tempo a Assembleia por aclamação elegeu a Diretora e o Conselho Fiscal. Por fim, em atendimento ao **item III** do edital, a presidente perguntou aos presentes se alguém gostaria de fazer o uso da palavra, como ninguém se manifestou a mesma encerrou a assembleia.

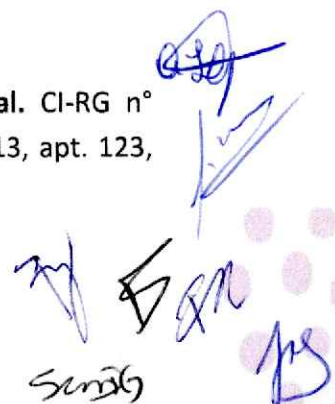
POSSE: Os membros ora eleitos foram empossados nos respectivos cargos neste ato, para o mandato de 31 de março de 2024 até 31 de março de 2028.

COMPOSIÇÃO ATUAL: Com a eleição e posse ora realizada, a Diretoria e Conselho Fiscal do Lar Casa Bela, ficam assim constituídos:

DIRETORIA:

Presidente: Fernando Galvão Simon, brasileiro, casado, economista. CI-RG nº 34.715.812-2/SSP-SP, CPF/MF nº 317.076.368-77; Domicílio: Rua Peixoto Gomide, nº 1772, apt. 13, CEP: 01409-002, Jardim Paulista, São Paulo – SP.

Diretora Estratégica: Regina Amuri Varga, brasileira, viúva, assistente social. CI-RG nº 6.818.752-X/SSP-SP; CPF nº 872.517.528-91; Domicílio: Rua Abílio Soares, nº 913, apt. 123, CEP: 04005-003, Paraíso, São Paulo – SP.



CONSELHO FISCAL:

Andrea Leite Galvão, brasileira, casada, advogada. CI-RG nº 32.848.092-7/SSP-SP; CPF nº 409.776.788-73; Domicílio: Rua Luisiânia nº 784, aptº 31, CEP: 04560-021, Brooklin, São Paulo – SP

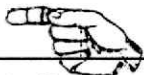
Isabel Rudge Rossetto, brasileira, casada, publicitária. CI-RG nº 34.699.033-8/SSP-SP; CPF nº 324.685.088-74; Domicílio: Rua Peixoto Gomide, nº 1772, apt. 13, CEP: 01409-002, São Paulo – SP.

Livius Franco Rodovalho Salvador, brasileiro, casado, engenheiro, CI-RG nº MG-2.901.490; CPF/MF nº 853.958.206-63; Domicílio: Rua Luisiânia nº 784, aptº 09, CEP 04560-021, Brooklin, São Paulo - SP.

MANDATO: 31 de março de 2024 até 31 de março de 2028.

PROVIDÊNCIAS: A presente ata deverá ser registrada no Cartório competente.

ENCERRAMENTO: A presidente agradeceu as presenças e deu por encerrado este ato as 20h30.


 Simone Cristina Mota Guerra
 Presidente


 Isabel Galvão Simon
 Secretária

