



ILMº SR OFICIAL DO

1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Sorocaba

Rua Osvaldo de Jesus nº 45 – Boa Vista, CEP: 18087-083

SOROCABA (SP)

**Simone Cristina Mota Guerra**, brasileira, solteira, arquiteta, portadora da CI-RG nº 40.985.574-1/SSP-SP e do CPF/MF nº 424.637.788-06, residente e domiciliado na Rua Jose Raymundo de Andrade, nº 1159, Éden, CEP: 18103-025, Sorocaba – SP, representante legal da pessoa jurídica denominada LAR CASA BELA, entidade social beneficente, sem fins lucrativos, de caráter privado e natureza filantrópica, com sede social na Rua José Romão Roque nº 15, Jardim Pagliato, CEP 18.046-156, Sorocaba, SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.934.181/0001-63, e com a filial na Rua João de Camargo, nº 126 e 128, Jardim Faculdade, CEP 18.030-180, Sorocaba/SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.934.181/0002-44, vem requerer, nos termos do art. 121 da Lei 6.015/73, o registro do instrumento em anexo, datado de 27 de março de 2024.

Nestes termos

Pede deferimento

Sorocaba (SP), 28 de março de 2024.

  
\_\_\_\_\_  
**Simone Cristina Mota Guerra**  
Presidente



## **EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Assembleia Geral Ordinária

CNPJ/MF nº 16.934.181/0001-63 (matriz)

CNPJ/MF nº 16.934.181/0002-44 (filial)

Senhores Associados do

LAR CASA BELA:

Convido os Senhores Associados do LAR CASA BELA, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária que será realizada no dia 27 (vinte e sete) de março de 2024, as 19:30 horas em primeira chamada e as 20:00 horas em segunda chamada, na filial localizada na Rua João de Camargo nº126, Jardim Faculdade, CEP 18.030-180, Sorocaba-SP, para deliberarem sobre a seguinte pauta:

- I - Apreciação e aprovação do Balanço Patrimonial e Relatório de Atividades referente ao exercício social encerrado em 31/12/2023 e Plano de Trabalho/2024 (matriz e filial);
- II - Outros assuntos.

Sorocaba (SP), 11 de março de 2024.

Simone Cristina Mota Guerra

Presidente



ATA LAVRADA NA FORMA SUMÁRIA  
Ata da Assembleia Geral Ordinária do **LAR CASA BELA**  
CNPJ/MF nº 16.934.181/0001-63 (matriz)  
CNPJ/MF nº 16.934.181/0002-44 (filial)


**DATA:** 27 (vinte e sete) de março de 2024. **HORÁRIO:** 19h30. **LOCAL:** Rua João de Camargo nº 126, Jardim Faculdade, CEP 18.030-180, Sorocaba, SP. **PRESENCAS:** Associados Fundadores e Efetivos, conforme assinaturas constantes na lista de presença anexa, que atende o quórum estatutariamente exigido. **CONVOCAÇÃO:** Edital datado de 11 de março de 2024, conforme artigo 21 do Estatuto Social. **PAUTA:** I- Apreciação e aprovação do Balanço Patrimonial e Relatório de Atividades referentes ao exercício social de 2023 e do Plano de Trabalho para 2024 (matriz e filial). II – Outros assuntos.

**MESA:** Presidente: Simone Cristina Mota Guerra e Secretária: Isabel Galvão Simon

**DELIBERAÇÕES:** I - Após breve saudação, a Presidente agradeceu a presença de todos. A seguir submeteu a apreciação dos associados o **Balanço Patrimonial e o Relatório de Atividades de 2023**, da matriz e da filial, fazendo breve relato das atividades desenvolvidas e os acolhimentos realizados. Apresentou também o **Plano de Trabalho/2024**, primeiramente da matriz e logo após da filial, para apreciação e aprovação neste ato pelos associados. Após breves comentários os documentos apresentados foram aprovados por unanimidade. Por fim, em atendimento ao **item II** do edital, a presidente perguntou aos presentes se alguém gostaria de fazer o uso da palavra, como ninguém se manifestou a mesma encerrou a assembleia.

**PROVIDÊNCIAS:** A presente ata deverá ser registrada no Cartório competente.

**ENCERRAMENTO:** A presidente agradeceu as presenças e deu por encerrado este ato as 22h.

  
\_\_\_\_\_  
Simone Cristina Mota Guerra  
Presidente

  
\_\_\_\_\_  
Isabel Galvão Simon  
Secretária




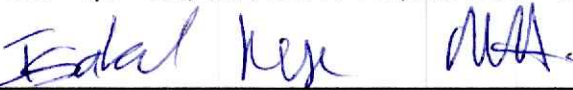

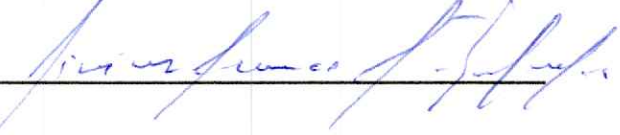



**LISTA DE PRESENÇA: ASSOCIADOS FUNDADORES E EFETIVOS:**

1. **Isabel Galvão Simon:** Isabel Galvão Simon  
Brasileira, casada, administradora.  
CI-RG nº 33.771.037-5/SSP-SP, CPF/MF nº 219.925.998-66  
Domicílio: Rua Romeu do Nascimento, nº 280, aptº 144, bloco A, CEP: 18047-410, Sorocaba – SP.
  
2. **Luis Alberto Pimenta Garcia:** \_\_\_\_\_  
Brasileiro, casado, economista.  
CI-RG nº 06.713.877-6/SSP-SP; CPF/MF nº 703.198.987-68  
Domicílio: Rua Jesuino Arruda nº 131, aptº 8 A, CEP: 04532-080, São Paulo - SP.
  
3. **Fernando Galvão Simon:** Fernando Galvão Simon  
Brasileiro, casado, economista.  
CI-RG nº 34.715.812-2/SSP-SP, CPF/MF nº 317.076.368-77.  
Domicílio: Rua Peixoto Gomide, nº 1772, apt. 13, CEP: 01409-002, Jardim Paulista, São Paulo – SP.
  
4. **Fernando Ferreti Pinheiro:** \_\_\_\_\_  
Brasileiro, solteiro, advogado.  
CI-RG nº 32.074.111-4/SSP-SP; CPF/MF nº 289.539.319-43  
Domicílio Rua das Camélias nº 303, CEP 06355-400, São Paulo - SP.
  
5. **Gregório Marin Junior:** \_\_\_\_\_  
Brasileiro, casado, administrador.  
CI-RG nº 16.773.903-7/SSP-SP; CPF/MF nº 108.214.008-27  
Domicílio: Av. Profº Alceu Maynard Araújo nº 443, aptº 182, CEP 04726-160, São Paulo - SP.
  
6. **Fernanda Arruda Camargo:** \_\_\_\_\_  
Brasileira, casada, economista.  
CI-RG nº 18.122.204-8/SSP-SP, CPF/MF nº 148.067.768-07  
Domicílio: Rua Gracindo de Sá nº 57, casa 4, CEP 01443-080, São Paulo - SP.
  
7. **Marcella Galvão Simon:** \_\_\_\_\_  
Brasileira, casada, administradora de empresa  
CI-RG nº 29.113.894-9; CPF/MF nº 276.451.308-90

*FR*  
*16/13*

Domicílio: Rua Luisiânia nº 784, aptº 09, CEP 04560-021, Brooklin, São Paulo - SP.

8. **Regina Amuri Varga:**   
Brasileira, viúva, assistente social.  
CI-RG nº 6.818.752-X/SSP-SP; CPF/MF nº 872.517.528-91  
Domicílio: Rua Abílio Soares, nº 913, apt. 123, CEP: 04005-003, Paraíso, São Paulo – SP.
9. **Johnny Reitzfeld:** \_\_\_\_\_  
Brasileiro, solteiro, economista.  
CI-RG nº 36.049.791-3/SSP-SP; CPF/MF nº 347.347.038-41  
Domicílio: Rua Bahia nº 430 – aptº 101, CEP: 01244-000, São Paulo - SP.
10. **Isabel Rudge Rossetto:**   
Brasileira, casada, publicitária.  
CI-RG nº 34.699.033-8/SSP-SP; CPF/MF nº 324.685.088-74  
Domicílio: Rua Peixoto Gomide, nº 1772, apt. 13, CEP: 01409-002, São Paulo – SP.
11. **Andrea Leite Galvão:**   
Brasileira, casada, advogada  
CI-RG nº 32.848.092-7/SSP-SP; CPF/MF nº 409.776.788-73  
Domicílio: Rua Luisiânia nº 784, aptº 31, CEP: 04560-021, Brooklin, São Paulo – SP
12. **Livius Franco Rodovalho Salvador:**   
Brasileiro, casado, engenheiro  
CI-RG nº MG-2.901.490; CPF/MF nº 853.958.206-63  
Domicílio: Rua Luisiânia nº 784, aptº 09, CEP 04560-021, Brooklin, São Paulo - SP.
13. **Simone Cristina Mota Guerra:**   
Brasileira, casada, arquiteta.  
CI-RG nº 40.985.574-1/SSP-SP; CPF nº 424.637.788-06; Domicílio: Rua Jose Raymundo de Andrade, nº 1159, Éden, CEP: 18103-025, Sorocaba – SP.



LAR CASA BELA  
CNPJ nº 16.934.181/0001-63 (matriz)  
CNPJ nº 16.934.181/0002-44 (filial)

PARECER DO CONSELHO FISCAL ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Os abaixo assinados, Membros do Conselho Fiscal do Lar Casa Bela de acordo com os poderes que lhes são outorgados pelo Estatuto Social da Entidade, examinaram o Balanço Patrimonial, a Demonstração de Resultado do Período, os documentos e livros que dão suporte à contabilidade do exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e são de **parecer favorável** à sua integral aprovação.

Sorocaba, 27 de março de 2024.

  
Andrea Leite Galvão  
**Conselheiro Fiscal**

  
Isabel Rudge Rossetto  
**Conselheiro Fiscal**

  
Livius Franco Rodovalho Salvador  
**Conselheiro Fiscal**